

Příloha č. 2: Specifikace služeb a plnění pro účely jiných plateb

Nájemce je povinen hradit tzv. jiné platby za následující služby, plnění a náklady:

1. Spotřeba elektrické energie společných prostor;
2. Úklid společných prostor;
3. Osvětlení a údržbu společných prostor;
4. Provoz a údržba výtahu;
5. Vytápění společných prostor;
6. Vytápění bytu;
7. Revize technických zařízení souvisejících s provozem bytů;
8. Údržba zeleně, chodníků a sněhový úklid;
9. Dodávky studené a teplé vody;
10. Voda pro společné prostory (úklid, zalévání).

Výše uvedené náklady budou mezi nájemce přerozdělovány podle podlahové plochy bytu, a to v případě vytápění, v případě ostatních výše zmíněných poplatků podle počtu osob užívajících byt. Bude-li v konkrétním případě možné měření individuální spotřeby konkrétního bytu, budou náklady přerozdělovány dle naměřené spotřeby.